

A.Oost

Van: "Erik Vinke" <rentmeester@griendtsveen.nl>
Aan: "A.Oost" <aoot@hetnet.nl>
Verzonden: dinsdag 23 mei 2006 9:02
Onderwerp: Re: Aanpassing -Vergunning opstallen -

Geachte heer Oost,

De voorgestelde wijziging van art 15 is geen probleem.

Ik stel voor dat u in art 15 de woorden "door middel van een bomenrij" doorstreept.

Als de overeenkomst voor het overige akkoord is kunt u hem ondertekend naar ons terug sturen.

Met vriendelijke groet,
 Erik Vinke

----- Original Message -----

From: "A.Oost" <aoot@hetnet.nl>

To: "Vinke -Rentmeester Erik" <rentmeester@griendtsveen.nl>

Sent: Monday, May 22, 2006 1:05 PM

Subject: Aanpassing -Vergunning opstallen -

- > Geachte Heer Vinke Rentmeester Griendtsveen DLO.
- >
- > Op de nieuwe door u, ons aangeboden vergunning opstallen is door de
- > "Commissie Griendtsveenpark" het volgende opgemerkt,
- >
- > In Artikel 15 staat het volgende geschreven:
- >
- > -Vergunninghouder zal zorgdragen voor een afscheiding door middel van een
- > bomenrij tussen de huisplaatsen aan de Griendtsveenstraat en het park.-
- >
- > De vraag van de boven vermelde commissie is deze regel te laten vervallen
- > of
- > op een andere wijze te beschrijven
- >
- > In de twintig jaar dat het park bestaat is er een goede scheiding van park
- > en de huisplaatsen ontstaan. Deze afscheiding is in het begin wellicht ook
- > met bomen en heesters beplant.
- >
- > Ook hebben bewoners deze verwijderd en een hekwerk geplaatst en of het
- > park
- > heeft enkele hokken tegen de scheiding geplaatst.
- >
- > Wij kunnen van nieuwe bewoners van de huisplaatsen niet verlangen hun
- > scheiding opnieuw op te zetten met bomen als er een nette schutting staat
- > of
- > een afscheiding in andere vorm is.
- >
- > In de hoop hierin met ons mee te willen gaan.

- >
- > In afwachting op uw antwoord verblijven wij.
- >
- > Parkcommissie Griendtsveenpark
- >
- > Secr. Albert Oost.
- >
- > Bijlage: Vergunning Opstallen 2006-2015
- >



Buurt- en belangenvereniging "DE PEEL" te Erica
Griendtsveenpark

Amsterdamscheveld

Secretariaat: Peelstraat 150, 7887 TM Erica Tel.: (0591) 301495 06-10 06 10 12 Fax:(0591) 303021
Email: info@griendtsveenpark.nl

Erica, 28 september 2009.

Aan: Griendtsveen DLO t.a.v. Dhr. Vinke

Betreft: Vergunning opstallen.

Bijlage: De huidige vergunning.

Geachte Heer Vinke.

Het Griendtsveenpark te Amsterdamsche veld in de regio bekend bij de bezoekers als een leuk dierenparkje wat veel bezoekers op jaar basis trek.

Als vergunning houder opstallen wil ondergetekende u het volgende voorleggen.

Het verzorgen van dieren en het onderhoud van het parkje gebeurd door vrijwilligers uit de buurt. Het aantal inzetbare vrijwilligers slinkt. Daarom is een jaar terug bedacht het aangaan van een samenwerking met – de Trans - een stichting voor dienstverlening en ondersteuning aan mensen met een verstandelijke handicap. Er komen op werkdagen cliënten onder deskundige leiding die het verzorgen van de dieren voor hun taak nemen. Dit werk gebeurt onder toezicht van een Griendtsveenpark vrijwilliger. Deze samenwerking geeft van beide kanten veel voldoening en een hele werkverlichting voor de park verzorging.

De pauzes en de verdere dagvulling van de leden van de Trans wordt gedaan in een geplaatste unit die reeds is bij geplaatst om hen onderdak te verschaffen. In de gebruikelijke parkkantine met een leefruimte van 8 M³ is dat geen optie.

De Trans wenst voor haar cliënten en begeleiding een eigen blokhut van 30 M³ te plaatsen in de westhoek van het park, met aansluiting op riool en energielevering.

Het Griendtsveenpark komt nu voor het voldongen feit te staan dat aan de voorwaarden van de - vergunning opstallen - van Griendtsveen DLO als eigenaar van de ondergrond en wellicht een vergunning van de Gemeente Emmen moet worden voldaan.

De vraag aan u heer Vinke is om mee te denken om een mogelijkheid van aanpassing van de vergunning opstallen van Griendtsveen DLO. Dit om het Griendtsveenpark en Stichting de Trans toestemming van u te verkrijgen hun doelstelling te mogen verwezenlijken.

In de hoop op een voor het Griendtsveenpark positief besluit verblijven wij,


Commissie Griendtsveenpark.

Secretaris - Commissie Griendtsveenpark
Albert Oost
Peelstraat 150
7887 TM Erica

Beheer van het "GRIENDTSVEENPARK"

Amsterdamscheveld - 2-08-2012

Richtlijnen omtrent het gebruik van een
perceeltje grond van het Griendtsveenpark.

- 
- * De commissie, van het Griendtsveenpark (c.q. Buurt en Belangen vereniging de Peel) blijft huurder van het perceeltje door u gebruikte DLO-grond en is daarmee tevens de beheerder.
 - * In overleg met de Parkcommissie kunnen aanwonenden eventueel een klein gedeelte van de DLO-grond achter hun huis in gebruik krijgen voor een groentetuin, waarop een eventuele kleine opstal is toegestaan.
 - * De gebruikers van het perceeltje DLO-grond hebben geen enkel recht om kinderen een balspel in het park te verbieden, ook al loopt men het risico dat een bal in de groentetuin terecht komt.
 - * Het is de gebruiker toegestaan om een afrastering te plaatsen. Dit dient echter een deugdelijke en nette afrastering te zijn, hetzij een heg, gaas of iets dergelijks. Er mag echter nooit prikkeldraad gebruikt worden.
 - * Indien de gebruiker de DLO- grond niet meer wenst te gebruiken, dan dient deze de grond in de oude staat terug te brengen
(schoon en zonder fundering, opstallen en afrastering).
 - * Verwisseld het perceel van eigenaar, dan kan er geen enkele toezegging worden gedaan aan de nieuwe eigenaar, omtrent het belendend perceeltje park / DLO grond.
 - * De Parkcommissie is ten alle tijde bevoegd om het gebruik van het perceeltje grond op te zeggen als bovenstaande regels niet in acht worden genomen.

Zie op het vervolgende blad de regels waaraan de parkcommissie zich moet conformeren.

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend te d.d.

VERGUNNING OPSTALLEN

De ondergetekende,

Mr. ing. H.J. Vinke, rentmeester van Griendtsveen Drentsche Landontginning Maatschappij B.V. hierna te noemen "D.L.O." verleent, behoudens de rechten van derden, aan de Buurt en Belangen Vereniging "de Peel", vertegenwoordigd door de secretaris van de parkcommissie, de heer A. Oost, Peelstraat 150, 7887 TM Erica hierna genoemd "de vergunninghouder"

Vergunning tot het stichten, hebben en houden van opstallen, nodig voor de inrichting van een dierenparkje op het perceel Gemeente Emmen sectie H no.2133 voor zover gelegen achter de woningen Griendtsveenstraat no. 73 t/m 80 over een lengte van ca. 200 m. en een breedte van ca. 60 m. vanaf de zuidelijke grens van de huisplaatsen langs de Griendtsveenstraat tot aan de Berkenlaan.

De vergunning wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

Artikel 1

De vergunning gaat in op 1 januari 2006 en wordt verleend tot wederopzegging toe, doch uiterlijk tot 31 december 2015.

Tussentijdse opzegging door D.L.O. kan gedurende deze periode alleen geschieden, indien de vergunninghouder in gebreke blijft aan de in deze artikelen gestelde voorwaarden te voldoen. De vergunninghouder behoudt zich, na het verstrijken van deze periode, het recht voor, indien opnieuw een vergunning verstrekt wordt, in aanmerking te komen als zogenaamde "eerste huurder".

Artikel 3

De vergunninghouder mag de bestemming van de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen niet wijzigen zonder schriftelijke toestemming van D.L.O..

Artikel 4

Bij het eindigen van de vergunning zal de vergunninghouder binnen 2 maanden de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen afbreken en verwijderen en de grond in de oorspronkelijke toestand tot genoegen van D.L.O. herstellen.

Artikel 9

De vergunninghouder mag de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen zonder toestemming van D.L.O. niet geheel of gedeeltelijk aan anderen in gebruik geven.

Artikel 10

D.L.O. alsmede zij, die in zijn opdracht handelen, hebben te allen tijde vrije toegang tot de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen.

Artikel 13

Bij niet-nakoming of overtreding van enige bepaling dezer vergunning is D.L.O. bevoegd op kosten van de vergunninghouder, onverminderd diens aansprakelijkheid, het nagelatene te doen verrichten of de ongeoorloofde handeling zoveel mogelijk ongedaan te maken.

Artikel 14

Alle opzeggingen, aanzeggingen en mededelingen in gevolge deze vergunning kunnen rechtsgeldig geschieden bij een aangetekend verzonden brief.



Heden, zes mei -----
negentienhonderd tweeëntachtig,-----
verschenen voor mij, Meester Hermanus Johannes Alphonsius
Koelink, kandidaat-notaris, wonende te Odoorn, als plaats'
vervanger van de met verlof afwezige Meester Wilhelmus Ma'
rie Antonius Mikx, notaris ter standplaats de gemeente Emmen:•
1. de heer Benvenuto Adeodatus Bosch, treinlader, geboren-
te Hengelo, vijftien juli negentienhonderd drieënvijftig,
wonende te Erica, -----
Peelstraat 136; -----
2 . mevrouw Tammy Meyer, administratief-medewerkster, -----
geboren te Steenwijk, achtentwintig januari negentien ----
honderd éénenzestig, wonende te Erica, Griendtsveen -----
straat 40. -----
Comparanten verklaarden bij deze akte te willen over ----
gaan tot oprichting van de vereniging: BUURT" EN BELAN ----
GENVERENIGING DE PEEL, welke vereniging zal worden ge ----
regeerd door de navolgende statuten:-----
Naam en zetel. -----
Artikel 1.----- '-----
De vereniging is genaamd: "Buurt-en Belangenvereniging ---
De Peel".-----
Zij heeft haar zetel in de gemeente Emmen.-----
Doel.-----
Artikel 2. -----
1. Het doel van de vereniging is het behartigen van -----
de plaatselijke belangen, en het organiseren van festi ---
viteiten welke de harmonie in de Peel versterkt. -----
2. Zij tracht dit doel te bereiken door hiertoe voor -----
stellen te doen bij de betreffende instanties, acties ----
te voeren, vergaderingen te beleggen en voorts alle -----
andere wettige middelen die voor het doel bevorderlijk ---
kunnen zijn. -----
Duur.-----
Artikel 3.-----
De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd. -----
Het verenigingsjaar loopt van één januari tot en met ----
eenendertig december van dat jaar.-----
Leden en donateurs. -----
Artikel 4. -----
1. De vereniging kent gewone leden, ereleden en dona ----
teurs.-----
2. Als lid kunnen toetreden zij die wonen in de Peel ----
en Omstreken, gemeente Emmen. -----
3. Ereleden zijn zij, die wegens hun bijzondere verdien-
sten jegens de vereniging op voorstel van het bestuur, ---
dan wel op voorstel van-tenminste vijf gewone leden door-
de algemene ledenvergadering met een meerderheid van ----
tenminste drie/vierde der op die vergadering geldig ----
uitgebrachte stemmen als zodanig worden verkozen. -----
4. Donateurs zijn zij, die door een jaarlijkse bijdrage-
de vereniging steunen. -----



Einde van het lidmaatschap.

Artikel 5. -----

1. Het lidmaatschap eindigt : -----
 - a. door het overlijden van het lid; -----
 - b. door vertrek van het lid uit de Peel en omstreken, -----
gemeente Emmen; -----
 - c. door opzegging van het lid; -----
 - d. door opzegging namens de vereniging. -----

Deze kan geschieden wanneer een lid heeft opgehouden aan de vereisten voor het lidmaatschap bij de statuten gesteld te voldoen, wanneer hij zijn verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren; -----

- e. door ontzetting. -----

Deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten der vereniging handelt, of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. -----

2. Opzegging namens de vereniging geschiedt door het bestuur. ----- r

3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid of de vereniging kan slechts geschieden door een schriftelijke kennisgeving aan de secretaris. -----

Geldmiddelen. -----

Artikel 6. -----

De geldmiddelen van de vereniging bestaan uit: -----

1. door de gewone leden te betalen contributie, nader vast te stellen door de algemene ledenvergadering; -----
2. door de donateurs te betalen jaarlijkse bijdrage nader vast te stellen door de algemene ledenvergadering; -----
3. de opbrengst van eigen bezittingen; -----
4. schenkingen, erfstellingen, legaten en toevallige baten. -----

Bestuur. -----

Artikel 7. -----

1. Het bestuur bestaat uit tenminste vijf leden en ten hoogste zeven leden. -----

2. Zij worden door en uit de leden gekozen op de algemene ledenvergadering voor een termijn van drie jaar. -----

Indien tussentijds een bestuurslid in een opengevallen plaats wordt gekozen, is de termijn voor dit bestuurslid de resterende looptijd van de vakante plaats. -----

3. Jaarlijks treedt een bestuurslid af volgens een bij huishoudelijk reglement vastgesteld rooster. -----

De aftredende is terstond herkiesbaar. -----

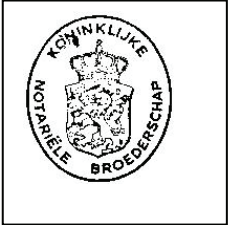
4. Het bestuurslidmaatschap eindigt voorts door het eindigen van het lidmaatschap van de vereniging. -----

Artikel 8. -----

1. Behoudens de beperkingen, volgens de statuten is het bestuur belast met het besturen van de vereniging. -----

2. Indien het aantal bestuursleden beneden drie is gedaald, blijft het bestuur bevoegd. -----

Het is echter verplicht zo spoedig mogelijk een algemene vergadering te beleggen waarin de voorziening in de open plaats of de open plaatsen aan de orde komt. -----



3. Het bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van zijn taak te doen uitvoeren door commissies die door het bestuur worden benoemd.

Artikel 9. De vereniging wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd door de voorzitter, secretaris en penningmeester. Algemene vergadering.

Artikel 10.

1. De leden worden door het bestuur tenminste éénmaal per jaar in vergadering bijeengeroepen, te weten in maart.

2. De maartvergadering is de jaarvergadering. In de jaarvergadering komen ondermeer aan de orde:

a. het jaarverslag, uitgebracht door het bestuur over het afgelopen verenigingsjaar;

b. de jaarstukken van de penningmeester inzake rekening en verantwoording over het in het afgelopen boekjaar gevoerd bestuur;

c. verslag over de jaarstukken, uitgebracht door de kascommissie.

Deze kascommissie bestaande uit twee leden, welke geen bestuursleden zijn, wordt van jaar tot jaar op deze vergadering benoemd;

d. voorzieningen in vacatures in het bestuur.

Artikel 11.

1. De algemene ledenvergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur op een termijn van tenminste tien dagen, tenzij de voorzitter in verband met het spoedeisend karakter van de vergadering een kortere termijn van tenminste vijf dagen gewenst acht.

2. Datum, plaats en tijd worden door de voorzitter vastgesteld.

3. De oproeping tot de vergadering geschiedt door toezending aan alle gewone leden van een schriftelijke oproeping met vermelding van alle agendapunten.

Oproeping tot een buitengewone algemene ledenvergadering op verzoek van gewone leden kan op gelijke wijze ook geschieden door of namens deze leden.

4. Voorstellen van leden kunnen op de vergadering worden behandeld mits deze schriftelijk tenminste vijf dagen voor de datum van de vergadering bij het bestuur zijn ingediend.

5. Over voorstellen welke niet op de agenda voorkomen kan geen besluit worden genomen tenzij met algemene stemmen van alle aanwezige leden.

6. Een algemene ledenvergadering kan niet worden gehouden indien naast de bestuursleden niet tenminste vijf gewone leden aanwezig zijn.

7. Indien er sprake is van een situatie als in lid 6 van dit artikel vermeld, wordt binnen veertien dagen een tweede algemene ledenvergadering gehouden, waarop geen bepaald aantal gewone leden aanwezig behoeft te zijn.

8. Buitengewone algemene ledenvergaderingen kunnen worden gehouden zo dikwijls als het bestuur of tien gewone leden dit noodzakelijk achten.

Op deze vergaderingen zijn de voorafgaande bepalingen van overeenkomstige toepassing.



Artikel 12.

1. Gewone leden hebben stemrecht, donateurs hebben geen -- stemrecht, ereleden hebben een adviserende stem. -----
2. Ieder lid heeft recht op één stem. Over zaken wordt --- mondeling gestemd, over personen schriftelijk met onge---- tekende briefjes.-----

Alle besluiten worden genomen met gewone meerderheid----- van stemmen voorzoveel deze statuten niet anders bepa ---- len.-----

3. Blanco stemmen worden geacht niet te zijn uitgebracht. -

4. Bij staking van stemmen over zaken wordt het voorstel-- geacht te zijn verworpen. Bij stemming over personen ----- wordt geacht te zijn- verkozen degene op wie de meeste ---- stemmen zijn uitgebracht. Bij staking van stemmen be ----- slist het lot.-----

Huishoudelijk reglement. -----

Artikel 13.-----

Door de algemene ledenvergadering wordt een huishoudelijk-- reglement vastgesteld en zonodig gewijzigd. -----

Dit reglement mag geen bepalingen bevatten die in ----- strijd zijn met deze statuten. -----

Statutenwijziging. -----

Artikel 14.-----

1. In de statuten van de vereniging kan geen verandering-- worden gebracht dan door een besluit van een algemene

vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling-- --- dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voor ----- gesteld. -----

2. Zij die de oproeping tot de algemene vergadering ter -- behandeling van een voorstel tot statutenwijziging ----- hebben gedaan, moeten tenminste vijf dagen vóór de ver --- gadering een afschrift van dat voorstel waarin de voor --- gedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op de daar --- toe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen ----- tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt ge -- houden. -----

Bovendien wordt een afschrift als hiervoor bedoeld aan --- alle leden toegezonden. -----

3. Een besluit tot statutenwijziging behoeft tenminste ---- twee/derde van de uitgebrachte stemmen, in een vergade --- ring, waarin tenminste twee/derde van de leden tegenwoor --- dig of vertegenwoordigd is. Is niet twee/derde van de ---- leden tegenwoordig of vertegenwoordigd, dan wordt binnen-- vier weken daarna een tweede vergadering bijeengeroepen --- en gehouden, waarin over het voorstel zoals dat in de ---- vorige vergadering aan de orde is geweest, ongeacht het-- aantal tegenwoordige of vertegenwoordigde leden, kan wor --- den besloten, mits met een meerderheid van tenminste ----- twee/derde van de uitgebrachte stemmen.-----

4. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan ----- nadat hiervoor een notariële akte is opgemaakt. --- -----

Tot het doen verlijden van de akte is ieder bestuurs ----- lid bevoegd. -----

Ontbinding. -----

Artikel 15.-----

1. De vereniging kan worden ontbonden door een besluit ---- van de algemene ledenvergadering. Het bepaalde in de -----



leden 1, 2 en 3 van het voorgaande artikel is van over
eenkomstige toepassing. -----

2. Een eventueel batig saldo zal ten goede komen aan -----
het Nederlandse Rode Kruis. -----

Voor de eerste maal treden als bestuursleden op: -----

1. de heer Benvenuto Adeodatus Bosch, treinlader, gebo -----
ren te Hengelo, vijftien juli negentienhonderd drieën -----
vijftig, wonende te Erica, Peelstraat 136; -----

2. mevrouw Tammy Meyer, administratief-medewerkster, -----
geboren te Steenwijk, achtentwintig januari negtien -----
honderd éénezenzestig, wonende te Erica, Griendtsveen -----
straat 40; -----

3. mevrouw Fenna Kamping-Bonder, huisvrouw, geboren te -----
Odoornerveen (gemeente Odoorn) zeventien november -----
negentienhonderd éénenvijftig, wonende te Erica, Griendts- -----
veenstraat 81; -----

4. de heer Geert Hendrik Heynen, tuinder, geboren -----
te Emmen, tien februari negentienhonderd negenendertig, -----
wonende te Erica, Beekweg 23; -----

5. de heer Johannes Jacobus Valentin, tuinder, geboren -----
te Emmen, negenentwintig maart negentienhonderd negen -----
endertig, wonende te Erica, Warmoesweg 10; -----

van wie de sub 1., 2. en 3. genoemden de functies -----
van respectievelijk voorzitter, secretaris en penning -----
meester bekleden. -----

De comparanten zijn aan mij, plaatsvervangend notaris, -----
bekend. -----

----- Waarvan -----

akte in minuut opgemaakt en verleden te Emmen -----
op de datum in het hoofd dezer akte vermeld. -----

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan -----
de verschenen personen hebben deze eenparig verklaard -----
van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen -----
en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stel -----

len. -----

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de -----
comparanten en mij, plaatsvervangend notaris, onderte -----
kend. -----

(getekend) B.A. Bosch; T. Meyer; H.J.A.Koelink. -----



VOOR AFSCHRIFT:

GRIENDTSVEEN

Griendtsveen Drentsche Landontginning Mij . B V

Postbus 807 5
9702 KB Groningen
Kantoor: Paterswoldseweg 806
Telefoon: 050 -5274061
Tele&x: 050-527443 8
E-mail: office@griendtsveen.nl
Bank: ABN AMRO Zwolle
Rekeningnr. 57.29.15.470
Handelsregister Groningen
nummer: 02021326

A. Oost
Peelstraat 15 0
7887 TM Erica

Onze referentie : EV/R R Groningen

, 2 7 oktober 2005

Betreft: Bijeenkoms t Erfpachters (Ld. 8 november a.s.

Geachte heer, mevrouw,

Inmiddels weer enige tijd geleden bent u globaal geïnformeerd over de herinrichting van de eigendommen van Griendtsveen in het Amsterdamsche veld, de restauratie van de Fijnfabriek en de remise, alsmede de ontwikkeling van een wildpark in samenwerking met de dierentuin te Emmen. Ook heeft de NMS een nieuw entree gebouw gekregen en zullen de smalspoortreinen daar hun basis vinden. De pers heeft af en toe enige ontwikkelingen vermeld.

Ook binnen de Houdstermaatschappij van Griendtsveen is er het nodige gewijzigd. De familie Van der Griendt en anderen hebben de aandelen overgedragen aan de "Maatschappij van Welstand", gevestigd te Amersfoort. Deze maatschappij heeft een eigen rentmeesterskantoor, onder leiding van de heer Mr. ing. H.J. (Erik) Vinke. in de komende tijd zal hij het beheer overnemen van de heer Ing. Piet-Hein Steinmetz, die dat de afgelopen ruim vijfjaren heeft gedaan.

De adresgegevens van de nieuwe rentmeester, de heer Erik Vinke, luiden:

Griendtsveenstraat 15 0
7887 TK ERICA
Postbus 9 7
7890 AB KLAZIENAVEEN
Mobiel: 0 6 53 69 99 85
E-mail: rentmeester@griendtsveen.nl

Genoeg ontwikkelingen om u, uw echtgenote en betrokken kinderen uit te nodigen voor een bijeenkomst op dinsdag 8 november a.s. vanaf 14.30 uur in De Fijnfabriek te Erica (ingang Griendtsveenstraat 150).

GRIENDTSVEEN

Het programma luidt als volgt:

1. Opening om 15.00 uur door de heer L. de Kok, directeur
2. Voorstellen van de nieuwe rentmeester, de heer HJ. Vinke
3. Beheer voor 2006, toelichting door de heer P.H. Steinmetz
4. Ontwikkeling Wildlife-concept door de heer L. de Kok
5. Toelichting gebruik Fijnfabriek en rondleiding door mevrouw R. Rocks
6. Sluiting

Graag vernemen wij via bijgevoegd aanmeldingsformulier of wij u mogen verwelkomen.

Met vriendelijke groet,
Griendtsveen Drentsche Landontginning Maatschappij B V



L. de Kok
Algemeen directeur

Bijlage: aanmeldingsformulier


Ondertekening:

Digitalus Start pakket	€ 18.00
Facturen per e-mail (kostenloos)	€ 0.00
<hr/>	
Totaal (excl. 19% BTW)	€ 18.00
BTW 19%	€ 3.42
<hr/>	
Totaal jaarlijks	€ 21,42


U heeft er voor gekozen om jaarlijks te betalen.

De overeenkomst wordt aangegaan voor minimaal 1 jaar. Op deze overeenkomst zijn onze algemene voorwaarden van toepassing zoals gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel te Veendam. U kunt deze voorwaarden ook vinden op <http://digitalus.nl/voorwaarden>

De factuurbedragen mogen inclusief 19% BTW geïncasseerd worden van onderstaande rekening. De factuur volgt binnen 3 werkdagen.

Rekeningnummer: 31.76.15.726
Rekeninghouder: M.H.G. v. Veenen-Timmerman
Woonplaats: Erica
Handtekening Rekeninghouder: 

Na het terugsturen van dit contract ontvangt u de inloggegevens

Plaats: Erica
Datum: 11-06-2006
Naam: M.v. Veenen
Geboortedatum: 23-12-1971
Handtekening: 

Indien minderjarig handtekening vereist van ouder/verzorgers:

Tevens zouden wij graag een kopie van uw ID kaart, paspoort of rijbewijs van u willen ontvangen.



Overeenkomst

Digitalus Webhosting
Beneluxweg 22
9536 HV Zuidbroek

Buurt en Belangenvereniging de Peel
t.a.v. Commissie Griendtsveenpark
Peelstraat 133
7887TM Erica



Domainnaam: **griendtsveenpark.nl**
Klantnummer: **18618**
Pakket: **Digitalus Start**

Om uw account te activeren dient u dit contract uit te printen, te ondertekenen en naar ons te sturen per fax (0598-631860) of per post naar het bovenstaande adres.

Het **Digitalus Start** pakket bestaat uit:

10 POP adressen
50 MB opslagruimte
3000 MB dataverkeer
2 MySQL databases

Onbeperkt alias adressen
Subdomeinen
Perl scripting
PHP scripting
CGI ondersteuning (op aanvraag)
Server Side Includes (SSI)
IMAP4 - POP3 - APOP
FTP toegang
Frontpage extenties (op aanvraag)
Webmail
Persoonlijke statistieken
HTTPD logs
Java Runtime Environment
SSL 128-Bit (optioneel)
Autoresponding en Forwarding
Webbased Control Panel
Flash & Shockwave ondersteuning
Python 2.1
htaccess

Kosten: € 1.50 per maand (exclusief 19% BTW)

Overeenkomst over het beheer van het Griendtsveenpark.

Per 8 maart 1984 komen de buurtvereniging "De Peel" en de heren Geert Alers en André Blaauwgeers als beheerders van het genoemde park het volgende overeen:

1. De beheerders zullen er zorg voor dragen dat het park in principe de eerstkomende tien jaar goed verzorgd zal worden.
 2. De beheerders houden er toezicht op dat er alleen kleinere diersoorten in het parkje komen en geen paarden, koeien, pony's en andere grote diersoorten.
 3. Een ieder uit de buurt kan beperkt zijn eigen dieren in het park laten lopen, mits ze bijdragen in de kosten voor voer en verzorging en het gestelde onder punt 2. Alles zal echter in overleg gaan met de beheerders. Indien er te veel jonge dieren komen, dan zal met de eigenaar van deze dieren contact worden opgenomen voor eventuele verwijdering van deze dieren
 4. Alle dieren die geschonken worden aan het parkje zijn voor de beheerders, omdat zij de kosten voor verzorging van de dieren zullen dragen.
 5. Alle inkomsten moeten worden besteed aan de dieren om voer te kopen en aan onderhoud van het dierenparkje,,
 6. Het materiaal dat nodig is om het parkje aan te leggen is van de buurtvereniging. Indien er hokken geleend worden van een bepaalde persoon, zal deze eigenaar blijven.
 7. Zolang het parkje bestaat, heeft de buurtvereniging geen enkel recht om de materialen te slopen of te verwijderen.
 8. Wordt het huurcontract na tien jaar niet verlengd, dan is de buurtvereniging verplicht om financieel te helpen de grond in oude staat terug te brengen, omdat ze de eigenaar is van de materialen.
- N.B. De beheerders stellen zich niet aansprakelijk voor eventuele aangerichte schade door dieren van derden.

OVEREENKOMST TUSSEN DE BEHEERDERS VAN HET GRIENDTSVEENPARK EN DE COMMISSIE VAN HET GRIENDTSVEENPARK.

- 1 In de vergadering van de commissie van het Griendtsveenpark van 21 januari 1993, is overeengekomen dat de dieren m.i.v. 1 Februari 1993 zullen worden overgedragen aan de commissie van het Griendtsveenpark, voor het door de commissie en de beheerders overeengekomen bedrag.
- 2 Bij deze overname is er besloten, dat de beheerders de dieren zullen verzorgen, als waren het hun eigen dieren. In principe is dit overeengekomen voor onbepaalde tijd. Punt 1 van de overeenkomst van 8 maart 1984 komt hiermede te vervallen.
- 3 Alle baten en lasten van het Griendtsveenpark komen voor rekening van het Griendtsveenpark, waardoor de beheerders in financieel geen binding meer hebben met het Griendtsveenpark. Punt 4 van de overeenkomst van 8 maart 1984 komt hiermede te vervallen.
- 4 Punt 3 van de overeenkomst van 8 maart 1984. waarin is opgenomen dat een ieder uit de buurt zijn eigen-dieren in het park kan laten lopen, mits zij bijdragen in de voerkosten, komt hiermede te vervallen.
- 5 Overeengekomen is dat aanschaffingen cq vervangingen van dieren die het bedrag van HFL 250,== te boven gaan, eerst overlegd zullen worden met de commissie van het Griendtsveenpark.
- 6 Voor het overige blijft de overeenkomst van 8 maart 1984 gehandhaafd.

Aldus getekend de 25 februari 1993 te Erica

de Beheerders de Commissie van het

Griendtsveenpark

A. Blauwgeers



A. Blauwgeers
voorzitter



G. Alers



T. Oost
penningmeester



H. Rienties
bestuurslid



Beheer van het "GRIENDTSVEENPARK"



Richtlijnen omtrent het gebruik van een
perceeltje grond van het Griendstveenpark.

- * De commissie, van het Griendstveenpark (cq Buurt en Belangen vereniging de Peel) blijft huurder van het perceeltje grond en is daarmee tevens de beheerder.
- * In overleg met de Parkcommissie kunnen aanwonenden eventueel een klein gedeelte van de grond achter hun huis in gebruik krijgen voor een groentetuin, waarop een eventuele broeikas is toegestaan, maar echter geen andere opstallen.
- * De gebruikers van het perceeltje grond hebben geen enkel recht om kinderen een balspel in het park te verbieden, ook al loopt men het risico dat een bal in de groentetuin terecht komt.
- * Het is de gebruiker toegestaan om een afrastering te plaatsen. Dit dient echter een deugdelijke en nette afrastering te zijn, hetzij een heg, gaas of iets dergelijks. Er mag echter nooit prikkeldraad gebruikt worden.
- * Indien de gebruiker de grond niet meer wenst te gebruiken, dan dient deze de grond in de oude staat terug te brengen (schoon en zonder opstallen en afrastering).
- * Wordt het huis verkocht , dan kan er geen enkele belofte of toezegging worden gedaan aan de nieuwe koper van het huis omtrent het perceeltje grond.
De nieuwe bewoners die belang hebben bij het perceeltje grond zullen hierover eerst contact op moeten nemen met de Parkcommissie.
- * De Parkcommissie is ten alle tijde bevoegd om het gebruik van het perceeltje grond op te zeggen als bovenstaande regels niet in acht worden genomen.

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

De ondergetekenden:

1. De Noorderbrug

en

2. Buurt en belangenvereniging De Peel, inzake Het Griendtsveenpark te Erica, postadres: Berkenlaan 23, 7761 PM te Schoonebeek, hierna aan te duiden als: Griendtsveenpark

De Noorderbrug en Griendtsveenpark zullen hierna gezamenlijk worden aangeduid met: 'Partijen' in aanmerking nemende dat:

- Griendtsveenpark een park betreft dat door vrijwilligers wordt onderhouden en een ontspanningsplek en recreatiemogelijkheden biedt aan volwassenen en kinderen
- Griendtsveenpark met haar dieren, percelen, opstallen en activiteiten, geschikte werkactiviteiten biedt voor mensen met een handicap van de Noorderbrug
- De Noorderbrug bij Griendtsveenpark dagbesteding plaatsen voor 6 tot 12 cliënten realiseert in nauwe samenwerking met Griendtsveenpark, waarbij de begeleiding door professionele werknemers van De Noorderbrug geboden wordt
- partijen in deze samenwerkingsovereenkomst afspraken daarover willen vastleggen

komen het volgende overeen:

Art. 1. Duur van de overeenkomst

Deze overeenkomst heeft betrekking op 'De Buitenlui', bestaande uit 6 tot 12, door De Noorderbrug nader te bepalen cliënten, die op het terrein en in de gebouwen van de hierboven genoemde vereniging werkzaam zijn. De duur van de overeenkomst is voor onbepaalde tijd en is ingegaan op 28 september 2011.

Iedere partij is gerechtigd de overeenkomst op te zeggen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand. Opzegging dient schriftelijk, bij aangetekend schrijven en omkleed met redenen, plaats te vinden.

Art. 2. Doel overeenkomst

Het doel van de samenwerkingsovereenkomst is het schriftelijk vastleggen van afspraken ten behoeve van het creëren van dagbesteding/onbetaald werk, voor cliënten van De Noorderbrug binnen het kader van de normale activiteiten van het Griendtsveenpark zoals hierboven genoemd.

Deze overeenkomst ligt in het verlengde van de dienstverlening van De Noorderbrug aan haar cliënten.

Er is geen sprake van loonvormende arbeid in de zin van artikel 7:610 van het Burgerlijk Wetboek en/of van een arbeidsovereenkomst.

Art. 3. Verantwoordelijkheden Stichting De Noorderbrug

- 3.1 De Noorderbrug laat bij Griendtsveenpark cliënten, mensen met een beperking, werken, met als doelstelling ontplooiing van hun mogelijkheden, zinvolle dagbesteding en maatschappelijke integratie. Uitgangspunt is in eerste instantie hun ontwikkeling en welbevinden en niet de te leveren arbeidsprestatie.
- 3.2 De Noorderbrug is er verantwoordelijk voor dat de begeleiding aan de vereiste kwalificaties voldoet om kwalitatief verantwoorde ondersteuning te bieden en dat uitvoering wordt gegeven aan hetgeen de (kwaliteits)wetgeving voorschrijft.
- 3.3 De Noorderbrug is verantwoordelijk voor selectie en plaatsing van betrokken cliënten, gelet op de mentale en fysieke situatie en op hun mogelijkheden gevraagde werkzaamheden te verrichten. Griendtsveenpark heeft hierin een adviserende rol. Griendtsveenpark heeft in deze het recht om een cliënt op grond van zwaarwegende argumenten te weigeren.
- 3.4 De Noorderbrug draagt haar verantwoordelijkheid voor de cliënt, met inachtneming van artikel 4 zorgt De Noorderbrug voor adequate begeleiding en toezicht op de veiligheid en inhoudelijke werkzaamheden bij Griendtsveenpark. Verantwoordelijk hiervoor is de unitmanager van de unit Emmen, De Noorderbrug.
- 3.5 De Noorderbrug is verantwoordelijk voor duidelijke afspraken omtrent werktijden. De werkzaamheden bij Griendtsveenpark vinden hoofdzakelijk plaats op woensdag tussen 08.30 en 15.30 uur. Indien gewenst of noodzakelijk kan in overleg met Griendtsveenpark, cliënt en De Noorderbrug van deze werktijden worden afgeweken.
- 3.6 De Noorderbrug is verantwoordelijk voor het organiseren van het vervoer van de cliënt tussen het woonadres en Griendtsveenpark, in goed overleg met de unitmanager van De Noorderbrug.
- 3.7 De Noorderbrug vergoed het daadwerkelijke deel van de collectieve kosten van water, gas en elektra en de daadwerkelijke afname die op de eigen en/of gezamenlijke meter van Griendtsveenpark gemaakt worden. Per 28 september is deze vastgesteld op % 25,- per dag dat de Noorderbrug aanwezig is in het Griendtsveenpark.

Art. 4. Verantwoordelijkheden van Griendtsveenpark.

- 4.1 Griendtsveenpark is verantwoordelijk voor het, in goed overleg met de unitmanager van de unit Emmen, De Noorderbrug, aanbieden van voldoende en geschikte werkzaamheden aan de cliënten.
- 4.2 Griendtsveenpark draagt er zorg voor dat bezoekers en dus ook cliënten zich op een verantwoorde manier binnen het park kunnen bevinden. Griendtsveenpark draagt zorg voor de benodigde en noodzakelijke materialen en gereedschappen die nodig zijn voor het werk.

Griendtsveenpark realiseert wettelijk vereiste veiligheidsvoorzieningen.

- 4.3 Griendtsveenpark respecteert de zorgvisie van De Noorderbrug.
- 4.4 Griendtsveenpark draagt er zorg voor dat ruimten waarin werkzaamheden plaatsvinden aan wettelijke hygiëne eisen en de daaraan door de overheid te stellen eisen van bouwkundige kwaliteit voldoen zodat een representatieve en kwalitatief verantwoorde ondersteuning geboden kan worden aan cliënten van De Noorderbrug.
- 4.5 Griendtsveenpark stelt in samenspraak met De Noorderbrug huisregels vast, waar cliënten van De Noorderbrug zich aan dienen te houden. Deze huisregels zijn als bijlage onlosmakelijk met deze overeenkomst verbonden.
- 4.6 Griendtsveenpark stelt in samenspraak met De Noorderbrug een bijlage op die de werkafspraken omvatten. Deze bijlage is eveneens onlosmakelijk met deze overeenkomst verbonden.
- 4.7 Griendtsveenpark neemt de privacy van cliënten van De Noorderbrug in acht en gaat respectvol met hun beperkingen om.

Art. 5. Overleg

- 5.1 Tussen Griendtsveenpark enerzijds en De Noorderbrug anderzijds vindt periodiek (minimaal 1 maal per jaar) evaluatie plaats over de uitvoering van deze samenwerkingsovereenkomst. Dit kan eventueel samen met de divisie manager van divisie zorg van De Noorderbrug over de beleidsmatige aspecten van de samenwerking. Eventueel kan dan bijstelling dan wel aanpassing van de samenwerkingsovereenkomst plaatsvinden.
- 5.2 Tenminste eenmaal per 3 maanden plegen Griendtsveenpark en de unitmanager van de unit Emmen van De Noorderbrug, of diens vervanger, overleg over door de partijen in te brengen relevante aangelegenheden rond de feitelijke bedrijfsmatige activiteiten en de werkzaamheden van cliënten. Dit overleg kan eventueel gedelegeerd worden aan de uitvoerende medewerkers van De Noorderbrug, maar vindt altijd plaats onder verantwoordelijkheid van de unitmanager.
- 5.3 In geval tussen Griendtsveenpark en De Noorderbrug over de uitvoering van deze samenwerkingsovereenkomst onverhoopt verschil van mening zou ontstaan verplichten beide partijen zich om in goed overleg te trachten een voor beide partijen bevredigende oplossing te bereiken.
- 5.4 De formele gesprekspartner voor De Noorderbrug is het bestuur of leden van het bestuur van Griendtsveenpark.

Art. 6. Financiën

- 6.1 Werkzaamheden worden vrijwillig en om niet door cliënten en begeleiding van De Noorderbrug uitgevoerd. Als de manager van divisie zorg van De Noorderbrug hier reden toe ziet, kan zij met het bestuur van Griendtsveenpark overleg voeren over het evenwicht tussen onbetaald werk en vermeende vormen van 'uitbuiting'.

Art. 7. Verzekeringen

- 7.1 Op basis van de verantwoordelijkheden en aansprakelijkheden voortvloeiend uit de overeenkomst, zorgt De Noorderbrug voor adequate verzekering van haar wettelijke aansprakelijkheid.
- 7.2 Voor opstal en inboedel verzekering van de opstallen van Griendtsveenpark draagt De Noorderbrug geen enkele verantwoordelijkheid, dit is de verantwoordelijkheid van Griendtsveenpark.

Art . 8. Slotbepalingen

- 8.1 De soort en hoeveelheid werkzaamheden, met de daarbij behorende taken verantwoordelijkheden en bevoegdheden worden in gezamenlijk overleg tussen bestuur Griendtsveenpark en unithoofd en begeleider De Noorderbrug, omschreven in een nader te bepalen bijlage, die onlosmakelijk verbonden is met deze overeenkomst.
- 8.2. In geval van publiciteitsaandacht t.a.v. Griendtsveenpark en cliënt(en) van of organisatie De Noorderbrug, vindt te allen tijde vooraf overleg plaats tussen Griendtsveenpark en De Noorderbrug.
- 8.3. In alle gevallen waarin deze overeenkomst onduidelijk is of niet voorziet treden partijen in overleg met het oogmerk gezamenlijk een redelijke en billijke oplossing te bereiken, die schriftelijk wordt vastgelegd en als bijlage aan deze overeenkomst wordt toegevoegd.
- 8.4 Met het ondertekenen van deze overeenkomst vervallen eventuele eerder gesloten samenwerkingsovereenkomsten tussen de partijen.
- 8.5 Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend te Emmen op 5 juli 2012.

Namens De Noorderbrug

Namens Griendtsveenpark

A.G. Blaauwgeers
Voorzitter

Bijlagen:

- Werkafspraken overzicht
- Huisregels

VERGUNNING OPSTALLEN

De ondergetekende,
Mr.ing. H.J. Vinke, rentmeester van Griendtsveen Drentsche Landontginning Maatschappij B.V.
hierna te noemen "D.L.O."

verleent, behoudens de rechten van derden, aan

de Buurt en Belangen Vereniging "de Peel", vertegenwoordigd door de secretaris van
deparckommissie, de heer A. Oost, Peelstraat 150, 7887 TM Erica
hierna genoemd "de vergunninghouder"

vergunning tot het stichten, hebben en houden van opstallen, nodig voor de inrichting van een
dierenparkje op het perceel Gemeente Emmen sectie H no.2133 voorzover gelegen achter de
woningen Griendtsveenstraat no. 73 tlm 80 over een lengte van ca. 200 m. en een breedte van ca.
60 m. vanaf de zuidelijke grens van de huisplaatsen langs de Griendtsveenstraat tot aan de
Berkenlaan.

De vergunning wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

Artikel 1

De vergunning gaat in op 1 januari 2006 en wordt verleend tot wederopzegging toe, doch uiterlijk
tot 31 december 2015.

Tussentijdse opzegging door D.L.O. kan gedurende deze periode alleen geschieden, indien de
vergunninghouder in gebreke blijft aan de in deze artikelen gestelde voorwaarden te voldoen.
De vergunninghouder behoudt zich, na het verstrijken van deze periode, het recht voor, indien
opnieuw een vergunning verstrekt wordt, in aanmerking te komen als zogenaamde "eerste
huurder".

Artikel 2

De vergoeding voor deze vergunning bedraagt € 10,— per vergunningsjaar, te voldoen door middel
van een jaarlijkse betaling en wel voor de eerste maal op één november tweeduizend zes, voor het
jaar tweeduizend zes en zo steeds op 1 november van elk jaar.

Artikel 3

De vergunninghouder mag de bestemming van de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen
niet wijzigen zonder schriftelijke toestemming van D.L.O..

Artikel 4

Bij het eindigen van de vergunning zal de vergunninghouder binnen 2 maanden de krachtens deze
vergunning aanwezige opstallen afbreken en verwijderen en de grond in de oorspronkelijke
toestand tot genoegen van D.L.O. herstellen.

Artikel 5

De vergunninghouder stelt zich aansprakelijk voor alle door D.L.O. te lijden schade, welke direct of indirect met het gebruik van deze vergunning, de opruiming van krachtens de vergunning aanwezige opstallen daaronder begrepen, in enigerlei verband staat.

Artikel 6

De vergunninghouder doet afstand van alle aanspraken, welke hij tegenover D.L.O. zou kunnen doen gelden wegens schade bij het gebruik van deze vergunning, de opruiming van krachtens de vergunning aanwezige opstallen daaronder begrepen, door welke oorzaak ook ontstaan en vrijwaart D.L.O. tegen alle vorderingen, welke anderen mochten kunnen doen gelden tot vergoeding van schade, welke met het gebruik van deze vergunning, de opruiming van krachtens de vergunning aanwezige opstallen daaronder begrepen, in enigerlei verband staat.

Artikel 7

Het is de vergunninghouder niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van D.L.O. de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen te doen gebruiken ofte doen gebruiken voor het maken van reclame of het doen van aanbevelingen.

Artikel 8

Het is de vergunninghouder, in tegenstelling tot artikel 7, toegestaan op de kippenhokken en op een bord bij de ingang van het dierenparkje reclame te voeren, met dien verstande dat de maximale letterhoogte 3 cm mag bedragen. Mocht er onverwijld verandering in de huidige situatie ontstaan dan dient schriftelijk toestemming van D.L.O. te worden gevraagd.

Artikel 9

De vergunninghouder mag de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen zonder toestemming van D.L.O. niet geheel of gedeeltelijk aan anderen in gebruik geven.

Artikel 10

D.L.O. alsmede zij, die in zijn opdracht handelen, hebben te allen tijde vrije toegang tot de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen.

Artikel 11

De onroerendgoedbelasting en alle andere zakelijke belastingen en lasten, welke ter zake van de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen mochten worden geheven, komen ten laste van de vergunninghouder onverschillig te wiens name de aanslag geschiedt; de vergunninghouder is verplicht deze lasten aan D.L.O. te voldoen binnen veertien dagen na het daartoe gedaan verzoek.

Artikel 12

Het is de vergunninghouder toegestaan om in eigen beheer in het weekeinde gedurende grote drukte, ijs, koffie en snoep te laten verkopen vanuit de kantine van het dierenparkje. Het is verboden om alcoholische dranken te verkopen. Tevens dient de vergunninghouder zorg te dragen voor voldoende afvalcontainers e.d.;

de vergunninghouder is verantwoordelijk voor de orde en netheid.

Artikel 13

Bij niet-nakoming of overtreding van enige bepaling dezer vergunning is D.L.O. bevoegd op kosten van de vergunninghouder, onverminderd diens aansprakelijkheid, het nagelatene te doen verrichten of de ongeoorloofde handeling zoveel mogelijk ongedaan te maken.

Artikel 14

Alle opzeggingen, aanzeggingen en mededelingen in gevolge deze vergunning kunnen rechtsgeldig geschieden bij een aangetekend verzonden brief.

Artikel 15

Vergunninghouder zal zorgdragen voor een afscheiding ~~door middel van een bomenrij~~ tussen de huisplaatsen aan de Griendtsveenstraat en het park.

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend te d.d.



H.J. Vinke,
Rentmeester

A. Oost
secretaris parkcommissie

A.Oost

Van: "Erik Vinke" <rentmeester@griendtsveen.nl>
Aan: "A.Oost" <aoot@hetnet.nl>
Verzonden: dinsdag 23 mei 2006 9:02
Onderwerp: Re: Aanpassing -Vergunning opstallen -

Geachte heer Oost,

De voorgestelde wijziging van art 15 is geen probleem.

Ik stel voor dat u in art 15 de woorden "door middel van een bomenrij" doorstreept.

Als de overeenkomst voor het overige akkoord is kunt u hem ondertekend naar ons terug sturen.

Met vriendelijke groet,
 Erik Vinke

----- Original Message -----

From: "A.Oost" <aoot@hetnet.nl>

To: "Vinke -Rentmeester Erik" <rentmeester@griendtsveen.nl>

Sent: Monday, May 22, 2006 1:05 PM

Subject: Aanpassing -Vergunning opstallen -

- > Geachte Heer Vinke Rentmeester Griendtsveen DLO.
- >
- > Op de nieuwe door u, ons aangeboden vergunning opstallen is door de
- > "Commissie Griendtsveenpark" het volgende opgemerkt,
- >
- > In Artikel 15 staat het volgende geschreven:
- >
- > -Vergunninghouder zal zorgdragen voor een afscheiding door middel van een
- > bomenrij tussen de huisplaatsen aan de Griendtsveenstraat en het park.-
- >
- > De vraag van de boven vermelde commissie is deze regel te laten vervallen
- > of
- > op een andere wijze te beschrijven
- >
- > In de twintig jaar dat het park bestaat is er een goede scheiding van park
- > en de huisplaatsen ontstaan. Deze afscheiding is in het begin wellicht ook
- > met bomen en heesters beplant.
- >
- > Ook hebben bewoners deze verwijderd en een hekwerk geplaatst en of het
- > park
- > heeft enkele hokken tegen de scheiding geplaatst.
- >
- > Wij kunnen van nieuwe bewoners van de huisplaatsen niet verlangen hun
- > scheiding opnieuw op te zetten met bomen als er een nette schutting staat
- > of
- > een afscheiding in andere vorm is.
- >
- > In de hoop hierin met ons mee te willen gaan.

- >
- > In afwachting op uw antwoord verblijven wij.
- >
- > Parkcommissie Griendtsveenpark
- >
- > Secr. Albert Oost.
- >
- > Bijlage: Vergunning Opstallen 2006-2015
- >

Griendtsveen



De heer A. Oost
Secretaris Griendtsveenpark
Peelstraat 150
7887 TM Erica

Griendtsveen Drentsche Landontwikkeling Maatschappij. BV

Datum : 30 september 2009
Kenmerk : EV/BT20090060
Betreft : Toestemming plaatsen blokhut

Geachte heer Oost,

Naar aanleiding van uw brief van 28 september jl. waarin u toestemming vraagt voor het plaatsen van een blokhut ten behoeve van de cliënten van Trans bericht ik u als volgt.

In aanvulling op de vergunning opstellen geven wij u toestemming voor het oprichten van een blokhut van maximaal 30 m² op het terrein van het Griendtsveenpark. De eventueel benodigde vergunningen van de Gemeente dient u zelf te regelen.

Voor het overige blijven de voorwaarden van de vergunning opstellen onverminderd van kracht.

Met vriendelijke groet,
Griendtsveen Drentsche Landontwikkeling Maatschappij BV

Mr. ing. H.J. Vinke
Rentmeester

Postbus 97
7890 AB Klazienaveen

Peelstraat 162
7887 TM Erica

T (0591) 392250
F (0591) 392251

rentmeester@griendtsveen.nl
www.griendtsveen.nl

ABN Amro Zwolle 57 29 15 470
KvK 02021326
NL0080.58.945.B.02

VERGUNNING OPSTALLEN

De ondergetekende, N.A. van de Griendt, vertegenwoordigend Griendtsveen Drentsche Landontginning Maatschappij B.V. hierna te noemen "D.L.O." verleent, behoudens de rechten van derden, aan de Buurt en Belangen Vereniging "de Peel" hierna genoemd "de vergunninghouder" vergunning tot het stichten, hebben en houden van opstallen, nodig voor de inrichting van een dierenparkje op het perceel Gemeente Emmen sectie H no.2133 voorzover gelegen achter de woningen Griendtsveenstraat no. 73 t/m 80 over een lengte van ca. 200 m. en een breedte van ca. 60 m. vanaf de zuidelijke grens van de huisplaatsen langs de Griendtsveenstraat tot aan de Berkenlaan.

De vergunning wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

Artikel 1

De vergunning gaat in op 1 januari 1994 en wordt verleend tot wederopzegging toe, doch uiterlijk tot 1 januari 2004. Tussentijdse opzegging door D.L.O. kan gedurende deze periode alleen geschieden, indien de vergunninghouder in gebreke blijft aan de in deze artikelen gestelde voorwaarden te voldoen. De vergunninghouder behoudt zich, na het verstrijken van deze periode, het recht voor, indien opnieuw een vergunning verstrekt wordt, in aanmerking te komen als zogenaamde "eerste huurder".

Artikel 2

De vergoeding voor deze vergunning bedraagt fl. 10,- per vergunningsjaar, te voldoen door middel van een jaarlijkse betaling en wel voor de eerste maal op één november negentienhonderd vierennegentig, voor het jaar negentienhonderd vierennegentig en zo steeds op 1 november van elk jaar.

Artikel 3

De vergunninghouder mag de bestemming van de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen niet wijzigen zonder schriftelijke toestemming van D.L.O..

Artikel 4

Bij het eindigen van de vergunning zal de vergunninghouder binnen 2 maanden de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen afbreken en verwijderen en de grond in de oorspronkelijke toestand tot genoegen van D.L.O. herstellen.

Artikel 5

De vergunninghouder stelt zich aansprakelijk voor alle door D.L.O. te lijden schade, welke direct of indirect met het gebruik van deze vergunning, de opruiming van krachtens de vergunning aanwezige opstallen daaronder begrepen, in enigerlei verband staat.

Artikel 6

De vergunninghouder doet afstand van alle aanspraken, welke hij tegenover D.L.O. zou kunnen doen gelden wegens schade bij het gebruik van deze vergunning, de opruiming van krachtens de vergunning aanwezige opstallen daaronder begrepen, door welke oorzaak ook ontstaan en vrijwaart D.L.O. tegen alle vorderingen, welke anderen mochten kunnen doen gelden tot vergoeding van schade, welke met het gebruik van deze vergunning, de opruiming van krachtens de vergunning aanwezige opstallen daaronder begrepen, in enigerlei verband staat.

Artikel 7

Het is de vergunninghouder niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van D.L.O. de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen te doen gebruiken of te doen gebruiken voor het maken van reclame of het doen van aanbevelingen.

Artikel 8

Het is de vergunninghouder, in tegenstelling tot artikel 7, toegestaan op de kippehokken en op een bord bij de ingang van het dierenparkje reclame te voeren, met dien verstande dat de maximale letterhoogte 3 cm mag bedragen. Mocht er onverwijld verandering in de huidige situatie ontstaan dan dient schriftelijk toestemming van D.L.O. te worden gevraagd.

Artikel 9

De vergunninghouder mag de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen zonder toestemming van D.L.O. niet geheel of gedeeltelijk aan anderen in gebruik geven.

Artikel 10

D.L.O. alsmede zij, die in zijn opdracht handelen, hebben te allen tijde vrije toegang tot de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen.

Artikel 11

De onroerendgoedbelasting en alle andere zakelijke belastingen en lasten, welke ter zake van de krachtens deze vergunning aanwezige opstallen mochten worden geheven, komen ten laste van de vergunninghouder onverschillig te wiens name de aanslag geschiedt; de vergunninghouder is verplicht deze lasten aan D.L.O. te voldoen binnen veertien dagen na het daartoe gedaan verzoek.

Artikel 12

Het is de vergunninghouder toegestaan om de horeca-exploitant Cafeteria "Handy" gevestigd te Schoonebeek in het weekeinde gedurende grote drukte, ijs, koffie en snoep te laten verkopen vanuit de kantine van het dierenparkje. Het is verboden om alcoholische dranken te verkopen. Tevens dient de vergunninghouder zorg te dragen voor voldoende afvalcontainers e.d.; de vergunninghouder is verantwoordelijk voor de orde en netheid.

Artikel 13

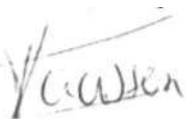
Bij niet-nakoming of overtreding van enige bepaling dezer vergunning is D.L.O. bevoegd op kosten van de vergunninghouder, onverminderd diens aansprakelijkheid, het nagelatene te doen verrichten of de ongeoorloofde handeling zoveel mogelijk ongedaan te maken.

Artikel 14

Alle opzeggingen, aanzeggingen en mededelingen in gevolge deze vergunning kunnen rechtsgeldig geschieden bij een aangetekend verzonden brief.

Artikel 15

Vergunninghouder zal zorgdragen voor een afscheiding door middel van een bomenrij tussen de huisplaatsen aan de Griendtsveenst



T. Faassen
Secretaris



J. Faassen
Voorzitter



N.A. van de Griendt
Directeur

GRIENDTSVEEN

Griendtsveen Drentsche Landontginning Maatschappij BV

Buurt- en Belangenvereniging "De Peel"
t.a.v. mevrouw S.J.E. Meijer-Heijnen
Griendtsveenstraat 101
7887 TK Erica

Peelstraat 144, Erica
Postbus 15
7887 ZG Erica
Telefoon: 05914-1738
Telefax: 30381 grven-nl
Telefax: 05914-1289
Bank: ABN AMRO
Rekeningnr.: 57.29.15.470
Postgiro: 825194

Onze ref. na/803

Onderwerp

Erica, 11 juli 1995

Geachte mevrouw Meijer-Heijnen,

In antwoord op uw brief d.d. 6 juli 1995 met betrekking tot de verkoop van versnaperingen in eigen beheer in het "Griendtsveenpark", deel ik u mede dat ik hiermee akkoord ga, echter, onder dezelfde voorwaarden als voorheen, dat wordt gezorgd voor voldoende afvalcontainers e.d. opdat het "Griendtsveenpark" en de directe omgeving zo schoon blijven als wij dit tot op heden gewend zijn.

Wij vertrouwen er op dat u een feestelijk tiende bestaansjaar zult hebben en zeggen u bij deze een gift toe van f. 250,00 als ondersteuning voor de festiviteiten.

Vertrouwend u hiermede van dienst te zijn geweest verblijf ik, hoogachtend,

Griendtsveen D.L.O. Mij. B.V.



N.A. van de Griendt